

**PIANO REGOLATORE GENERALE
PARTE STRUTTURALE**

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 14/02/2018, Consolidato con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 18/04/2014 e varato con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 04/02/2021

TAVOLA 6 - SISTEMA INSEDIATIVO

Variante geomorfologica al Piano Regolatore Generale ai sensi dell'art. 32 commi 3 e 4 della Legge Regionale n° 1 del 21 gennaio 2015 a seguito della sentenza della Corte Costituzionale, 27 luglio 2023



Sindaco: Dott. Andrea Sisti
Assessore all'Urbanistica: Manuela Albertella
Gruppo Tecnico di lavoro:
- Dirigente Dipartimento 7: Dott. Geologo Pasquagusta Vincent Ottaviani
- Dott. Geologo Riccardo Cardinali
- Geom. Paolo Bordoni
- Geom. Corrado Arancigeli

Elaborato - Settembre 2024
ATTI DELIBERATIVI:

SEZIONE:
C3

SCALA:
Scala: 1:10.000

SPAZIO URBANO

- Laghi
- Corsi d'acqua
- Viabilità esistente
- Ambiti di salvaguardia viabilità di progetto
- Macroaree
- MAC** Macrozone della Conservazione
- SN1** - Insediamenti esistenti con valore storico culturale, centri Storici
- MCR** Macrozone di Consolidamento (prevalentemente residenziali)
- MCR*** Macrozone di Consolidamento di nuova individuazione (prevalentemente residenziali)
- MCRR** Macrozone di Consolidamento di nuova individuazione periurbana (prevalentemente residenziali)
- MTR** Macrozone della Trasformazione (prevalentemente residenziali)
- MTRP** Macrozone della Trasformazione assoggettate a processi di perequazione (prevalentemente residenziali)
- Aree agricole utilizzabili per nuovi insediamenti
- MCP** Macrozone di Consolidamento (prevalentemente produttive)
- MCPT** Macrozone di Consolidamento (prevalentemente turistiche)
- MCP*** Macrozone di Consolidamento e di Trasformazione (prevalentemente produttive)
- MCP*** Macrozone di Consolidamento di nuova individuazione (prevalentemente produttive)
- MTP** Macrozone della Trasformazione (prevalentemente produttive)
- SdS** Macrozone di Consolidamento prevalentemente a servizi
- SdS** Macrozone della Trasformazione prevalentemente a servizi
- FAC** Aree Cimenteriali
- FZM** Zone Militari
- Vais** Fasce di rispetto dei cimiteri
- Vainf** Fasce di rispetto della ferrovia
- SM1** - Insediamenti esistenti prevalentemente residenziali
- SM2** - Insediamenti esistenti produttivi e per servizi
- SM3** - Insediamenti esistenti dotazioni territoriali e funzionali

SPAZIO RURALE

- Componente Agricola**
- E** Aree agricole
 - Ep** Aree di particolare interesse agricolo
 - Eb** Aree boscate
 - IT S2** Siti di Interesse Comunitario (SIC)
 - IT S2** Zone a Protezione Speciale (ZPS)
 - Oasi di protezione
 - Vra** Aree di salvaguardia delle macroaree
 - Geotipi estesi
 - Zpe** Zone Produttive per attività estrattive
 - edss** Edificio con destinazione d'uso socio-sanitario
 - edtr** Edifici con destinazione d'uso turistico-ricettivo
 - edp** Edificio con destinazione d'uso produttivo
 - et** Edifici di cui all'art. 66 della L.R. 11/05
 - OA** Osservatorio astronomico "non professionale"
 - Pcic** Plata ciclabile
- N** Aree di Particolare Interesse Naturalistico
 - N1** Aree di Elevato Interesse Naturalistico
 - N2** Aree di Elevatissimo Interesse Naturalistico
- Singolarit  Geologiche**
- 27A
 - 28
 - 27B
 - 29
 - Insulhe Ecologiche
 - Aree di riambientamento boschi
- Protezione Civile - Aree di ammassamento**
- Protezione Civile - Aree di ammassamento
 - Protezione Civile - Aree di attesa
 - Protezione Civile - Aree di riprovero all'aperto e al chiuso

