

Città di Spoleto

Dipartimento 7 valorizzazione della rigenerazione identitaria urbana, rurale, produttiva e delle infrastrutture sostenibili
Settore Pianificazione del territorio - Ufficio Strumenti regolatori - urbanistici - toponomastica

PIANO REGOLATORE GENERALE PARTE STRUTTURALE

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 14/02/2014, Consolidato con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 18/04/2014 e varato con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 04/02/2021

TAVOLA 6 - SISTEMA INSEDIATIVO

Varante geomorfologica al Piano Regolatore Generale ai sensi dell'art. 32 commi 3 e 4 della Legge Regionale n° 1 del 21 gennaio 2015 a seguito della sentenza della Corte Costituzionale, 27 luglio 2023



Sindaco: Dott. Andrea Sisti
Assessore all'Urbanistica: Manuela Albertella

Gruppo Tecnico di lavoro:

- Dirigente Dipartimento 7: Dott. Geologo Pasquagusta Vincent Ottaviani
- Dott. Geologo Riccardo Cardinali
- Geom. Paolo Bordoni
- Geom. Corrado Arcangeli

Elaborato - Settembre 2024

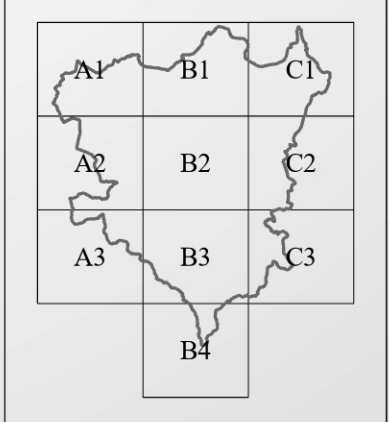
ATTI DELIBERATIVI:

SEZIONE:

B2

SCALA:

Scala: 1:10.000



SPAZIO URBANO

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | Laghi | | Elettrodotto R.T.N. 150 KV |
| | Corsi d'acqua | | Elettrodotto R.T.N. 150 KV_interno |
| | Viabilità esistente | | Elettrodotto R.T.N. 150 KV_fascia
distanza |
| | Ambiti di salvaguardia viabilità di progetto | | 15 m. |
| | Macroaree | | 30 m. |
| | MAC Macrozone della Conservazione | | |
| | SN1 - Insediamenti esistenti con valore storico culturale, centri Storici | | |
| | MCR Macrozone di Consolidamento (prevalentemente residenziali) | | |
| | MCR+ Macrozone di Consolidamento di nuova individuazione (prevalentemente residenziali) | | |
| | MCR+ Macrozone di Consolidamento di nuova individuazione periurbana (prevalentemente residenziali) | | |
| | MTR Macrozone della Trasformazione (prevalentemente residenziali) | | |
| | MTRP Macrozone della Trasformazione assoggettate a processi di perequazione (prevalentemente residenziali) | | |
| | Aree agricole utilizzabili per nuovi insediamenti | | |
| | MCP Macrozone di Consolidamento (prevalentemente produttive) | | |
| | MCP+ Macrozone di Consolidamento (prevalentemente turistiche) | | |
| | MCP+ Macrozone di Consolidamento e di Trasformazione (prevalentemente produttive) | | |
| | MCP+ Macrozone di Consolidamento di nuova individuazione (prevalentemente produttive) | | |
| | MTP Macrozone della Trasformazione (prevalentemente produttive) | | |
| | SdS Macrozone di Consolidamento prevalentemente a servizi | | |
| | SdS Macrozone della Trasformazione prevalentemente a servizi | | |
| | FAC Aree Cimiteriali | | |
| | FZM Zone Militari | | |
| | Vais Fasce di rispetto dei cimiteri | | |
| | Vainf Fasce di rispetto della ferrovia | | |
| | SM1 - Insediamenti esistenti prevalentemente residenziali | | |
| | SM2 - Insediamenti esistenti produttivi e per servizi | | |
| | SM3 - Insediamenti esistenti dotazioni territoriali e funzionali | | |

SPAZIO RURALE

Componente Agricola

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | E Aree agricole | | N Aree di Particolare Interesse Naturalistico |
| | Ep Aree di particolare interesse agricolo | | N1 Aree di Elevato Interesse Naturalistico |
| | Eb Aree boscate | | N2 Aree di Elevatissimo Interesse Naturalistico |
| | IT S2 - Siti di Interesse Comunitario (SIC) | | Singolarità Geologiche |
| | IT S2 - Zone a Protezione Speciale (ZPS) | | 27A 28 |
| | Oasi di protezione | | 27B 29 |
| | Vra Aree di salvaguardia delle macroaree | | Inisulie Ecologiche |
| | Geotipi estesi | | Aree di riambientamento boschi |
| | Zpe Zone Produttive per attività estrattive | | Protezione Civile - Aree di ammassamento |
| | edss Edificio con destinazione d'uso socio-sanitario | | Protezione Civile - Aree di attesa |
| | edtr Edifici con destinazione d'uso turistico-ricettivo | | Protezione Civile - Aree di ricovero all'aperto e al chiuso |
| | edp Edificio con destinazione d'uso produttivo | | |
| | et Edifici di cui all'art. 66 della L.R. 11/05 | | |
| | OA Osservatorio astronomico "non professionale" | | |
| | Pcic Plata ciclabile | | |

