

Spett.le/Egregio
COMUNE DI SPOLETO
Piazza del Comune
06049 Spoleto (PG)

C.F.: 00316820547 - P.IVA: \$EMPTY_COM_06\$

Spoleto, lì 28/02/2024

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).
INCARICO: Collaudo Basilica di San Salvatore

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Strutture	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 494'742.73 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.2753%	
Grado di complessità [G]: 0.9	
Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]	3'537.34 €
Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) [QdI.03=0.22]	8'106.41 €
Totale	11'643.75 €
2) Impianti	
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Valore dell'opera [V]: 48'714.51 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 16.3333%	
Grado di complessità [G]: 1.15	

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]

878.42 €

Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18]

1'647.03 €

Totale

2'525.45 €

3) Edilizia

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 657'771.21 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.7073%

Grado di complessità [G]: 1.55

Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]

7'543.62 €

Totale

7'543.62 €

TOTALE PARZIALE PRESTAZIONI

21'712.82 €

S.E.&O.

4) Restauro OG2

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 657'771.21 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.7073%

Grado di complessità [G]: 1.55

Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]

7'543.62 €

Totale

7'543.62 €

TOTALE PARZIALE PRESTAZIONI

7'543.62 €

S.E.&O.

5) Restauro OS2A

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 116.575,00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.404979%

Grado di complessità [G]: 1.55

Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs.

42/2004, oppure di particolare importanza.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]

2.151,82 €

2.151,82 €

Totale

TOTALE PARZIALE PRESTAZIONI**2.151,82 €**

S.E.&O.

TOTALE PRESTAZIONI**31.318,60 €**

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI**Descrizione****Importo**

euro

Spese generali di studio 15%**4.697,79 €**

TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI**4.697,79 €**

S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA**Descrizione****Importo**

euro

Totale Prestazioni professionali:

Compenso per prestazioni professionali

31.318,60 €

Spese ed oneri accessori

4.697,79 €

RIEPILOGO FINALE**Descrizione****Importo**

euro

Imponibile**€ 36.016,39**

TOTALE DOCUMENTO**36.016,39 €**

NETTO A PAGARE**36.016,39 €**

Diconsi euro trentaseimilasedici/39.

S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(arch. Maria Angela Marchetti)