



Città *di* Spoleto
www.comunespoletto.gov.it

ORDINANZA SINDACALE N. 875 DEL 20/11/2017

Unità proponente: Ufficio Coordinamento Amministrativo

Direzione Tecnica

Oggetto: APPROVAZIONE ELENCO IMMOBILI RISULTATI 'AGIBILI IN ESITO PROCEDURA DI ACCERTAMENTO MEDIANTE SCHEDE FAST

IL SINDACO

RICHIAMATO il verbale 10 giugno 2014 dell'Ufficio elettorale centrale dal quale risulta che il Presidente, ai sensi dell'art. 72, comma 9, del TUEL, ha proclamato eletto alla carica di sindaco della Città di Spoleto FABRIZIO CARDARELLI, salve le definitive decisioni del consiglio comunale ai termini dell'art. 41, comma 1, del TUEL;

CONSIDERATE le tre forti scosse di terremoto di magnitudo 6.0 registrate a partire dalle ore 03,36 del 24 agosto 2016 con epicentro a 2 chilometri da Accumuli (RI), 10 da Arquata del Tronto (AP) e Amatrice (RI); seconda e terza scossa registrate alle 04,32 e 04,33 che hanno avuto epicentro in prossimità di Norcia (PG) e Castel S. Angelo sul Nera (MC) e successive repliche;

- le forti scosse di terremoto di magnitudo 5.9 registrate a partire dalle ore 21,18 del 26 ottobre 2016 con epicentro nella zona compresa tra i Comuni di Castel S. Angelo, Visso Preci e Norcia e successive repliche;

- che nella mattina del 30 ottobre 2016 dalle ore 7,40 si sono verificati ulteriori episodi sismici di grado 6.5 grado della scala Richter;

- che nella mattina del 18 gennaio 2017, a partire dalla ore 10,25, un'altra sequenza sismica ha fatto registrare nuovi episodi di notevole intensità, superiori al grado 5.1 della scala Richter;

VISTA l'attivazione del Centro operativo comunale con decreto sindacale n. 71 del 24/8/2016 che tra le altre ha previsto la funzione di supporto denominata "censimento danni" al fine di effettuare sopralluoghi nel territorio comunale per la verifica della stabilità degli edifici pubblici e privati a seguito degli eventi sismici;

VISTO il decreto sindacale n. 78 del 2/9/2016 con la quale sono state integrate le funzioni del Centro operativo comunale con la Funzione viabilità;

VISTO il decreto sindacale n. 98 del 25/10/2016 con il quale è stata integrata l'unità di progetto per le attività connesse alla situazione emergenziale;

VISTO il decreto sindacale n. 05 del 13/01/2017 con la quale è stata integrata l'unità di progetto;

VISTA:

- l'ordinanza della P.C.M. 388 "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio-Marche-Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

- l'ordinanza della P.C.M. 389 "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio-Marche-Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

- l'ordinanza della P.C.M. 391 "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio-Marche-Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTA la nota della Regione Umbria prot. 43752 del 09/09/2016 con oggetto "Sisma Italia centrale agosto 2016 - funzione censimento danni e agibilità post-evento: procedure operative ed indicazioni;"

VISTA la comunicazione inviata dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento Protezione Civile, Prot. CENS/TERAG16/OO59235, del 04/11/2016, in riferimento al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 59235 del 4 novembre 2016, con la quale vengono fornite indicazioni operative per la procedura FAST - strategia per i sopralluoghi sintetici di agibilità post - sisma sugli edifici privati;



Città *di* Spoleto
www.comunespoleto.gov.it

ORDINANZA SINDACALE N. 875 DEL 20/11/2017

VISTA la Legge 15 dicembre 2016, n. 229 "Conversione in Legge con modificazioni, del decreto-legge 17 ottobre 2016, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016". (16G00243) (GU Serie Generale n. 294 del 17/12/2016);

VISTO, altresì, che, da ultimo, la Regione dell'Umbria, con propria comunicazione prot. n° 629 del 02/01/2017 (Prot. comunale n° 144 del 02/01/2017), ha impartito specifiche direttive ritenendo necessario provvedere all'approvazione degli elenchi riferiti agli esiti di tutti i sopralluoghi eseguiti;

VISTA la Legge 7 aprile 2017, n. 45 di Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8, recante nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017.

DATO ATTO:

- che, per quanto attiene agli immobili per i quali risulta, progressivamente, emessa la scheda FAST con giudizio di "**AGIBILITA'**" si provvederà, *in primis*, a pubblicare sul sito web istituzionale e all'Albo Pretorio on-line dell'Ente gli esiti con metodo "cumulativo" ovvero mediante elenco riepilogativo ed, in seguito, a dare formale comunicazione di avvenuta approvazione e pubblicazione degli elenchi contenenti gli esiti ai proprietari degli immobili interessati.

- che sulla base di tale presupposti e delle risultanze di tali schede è stato acquisito un quarto elenco degli immobili visionati corredati dei singoli esiti di agibilità;

- che tale elenco comunque non consente una mappatura puntuale ed esaustiva delle singole situazioni, a causa del carattere di speditezza che ha contraddistinto la fase di rilievo attraverso la procedura FAST e/o AeDES, pertanto, gli esiti potrebbero subire nel tempo integrazioni o modifiche non attribuibili ad imperizia di questo comune;

VISTO l'Art. 54 comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la Legge 07-08-1990 n. 241 e ss.mm.e ii.;

tutto quanto sopra premesso

ORDINA

1) L'approvazione, per tutte le motivazioni sopra riportate, del **QUARTO** elenco riepilogativo degli esiti derivanti dallo svolgimento delle attività di sopralluogo effettuate a mezzo di schede FAST, relativi ad immobili siti nel territorio comunale per i quali è stato emesso un giudizio di "**AGIBILITA'**" (Allegato sub A);

2) Tale elenco costituisce una prima indicazione dei soggetti interessati dalle conseguenti, successive azioni; in quanto gli stessi potranno comunque essere integrati con i nominativi di ulteriori soggetti interessati, al momento, non riportati per effetto del carattere di speditezza che ha contraddistinto la fase di rilievo con metodologia FAST;

3) L'effettuazione della formale comunicazione di avvenuta approvazione e pubblicazione degli elenchi contenenti gli esiti ai proprietari degli immobili interessati per consentire agli stessi di utilizzare l'immobile;

AVVERTE

- che i destinatari della predetta comunicazione dovranno farsi carico di rendere noto l'esito di "**AGIBILITA'**" dell'intero immobile anche a tutti gli altri eventuali proprietari o aventi diritto, utilizzatori e/o fruitori;

- che copia del presente provvedimento è pubblicata all'Albo pretorio del Comune per 15 giorni;

- che copia del presente provvedimento sarà anche pubblicato sul sito web istituzionale dell'Ente Spoleto www.comunespoleto.gov.it;



Città di Spoleto
www.comunespoleto.gov.it

ORDINANZA SINDACALE N. 875 DEL 20/11/2017

INFORMA

che sulla base di quanto previsto dalle Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 422 del 16 dicembre 2016 e n. 484 del 29 settembre 2017, nel caso che i destinatari della presente ordinanza, non intendessero accogliere l'esito di agibilità dell'immobile redatto dalla squadra di rilevatori Fast, potranno presentare al Comune - Centro Operativo Comunale, entro il termine perentorio di trenta giorni dalla data di notifica del presente atto, la richiesta di revisione dell'esito di agibilità corredata della perizia asseverata completa di tutta la documentazione tecnico-illustrativa necessaria per la dimostrazione di quanto richiesto.

Il Comune concorderà la possibile ripetizione del sopralluogo con procedura AeDES con la struttura di coordinamento sovraordinata.

L'ordinanza è comunicata:

al Dirigente della Direzione Tecnica;
al Dirigente la Direzione Servizi alla Persona;
all'Ufficio di Polizia Municipale;
alla Prefettura di Perugia;
al Commissariato P.S. Spoleto;
al Comando dei Carabinieri Spoleto;
al Centro Operativo Regionale (COR).

Informazioni procedurali:

Ai sensi degli articoli 3 e 5 della legge 7 agosto 1990, n° 241:

a) il provvedimento è impugnabile da chiunque vi abbia interesse entro il termine perentorio di trenta giorni mediante ricorso gerarchico al Prefetto di Perugia o sessanta giorni mediante ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale o di centoventi giorni mediante ricorso straordinario al Capo dello Stato. Il termine decorre dalla data di notificazione del provvedimento all'interessato o dal giorno in cui sia scaduto il termine di pubblicazione all'albo pretorio da parte degli altri soggetti interessati;

b) *il responsabile del procedimento è il geom. Paolo Bordoni;*

c) *l'ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti: Direzione Tecnica – Piazza della Genga, 4 - 06049 SPOLETO (PG) tel. 0743/2181 – fax 0743/218477 – pec: comune.spoleto@postacert.umbria.it*

L'ordinanza è redatta in formato digitale ai sensi del decreto legislativo 7 marzo 2005, n° 82 recante il "Codice dell'amministrazione digitale" ed è pubblicato per quindici giorni all'albo pretorio del Comune di Spoleto www.comunespoleto.gov.it.

Si propone l'adozione del presente provvedimento attestandone la regolarità tecnico-amministrativa

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Paolo Bordoni

IL SINDACO
FABRIZIO CARDARELLI

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Spoleto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Fabrizio Cardarelli;1;4426822